

001 004

貸貸保証委託申込書 (個人用)

NS 日本セコシティ株式会社
TEL 03-5446-5700

申込日 20 年 月 日

私(申込者)は、予め緊急連絡先、及び連帯保証人予定者の同意を取付し、別紙「個人情報」の取得、保者・利用・提供等に関する同意事項に同意の上、申込みます。
 持家 賃貸(家賃 万円/月) 親族同居 他()

フリガナ 現住所 男 女

氏名 ※自署

生年 月 日 T・S・H 西暦 年 年齢 配偶者 有 無 携帯 TEL 自宅 TEL

職業 公務員 役員 正社員 契約社員 派遣社員 パート・アルバイト 社会保険 なし 健康保険 国民保険

勤務先/学校名 所在地

勤務先 TEL 勤続年数 業種 万 月収 年 職種

申込者本人のみ ※申込者本人の記入は不要 申込者および同居人 申込者以外 合計 名

フリガナ 続柄 生年月日 T・S・H・R 西暦 年齢 勤務先/学校名 TEL

氏名 男 女 携帯 TEL

フリガナ 続柄 生年月日 T・S・H・R 西暦 年齢 勤務先/学校名 TEL

氏名 男 女 携帯 TEL

フリガナ 続柄 生年月日 T・S・H・R 西暦 年齢 勤務先/学校名 TEL

氏名 男 女 携帯 TEL

<<同居者以外のご親族の方をご記入ください。※連帯保証人の有無に関わらず必須>>

緊急連絡先 フリガナ 続柄 携帯 TEL 自宅 TEL

氏名 男 女 携帯 TEL 自宅 TEL

連帯保証人 フリガナ 現住所 持家 賃貸 親族同居 他()

氏名 男 女

生年 月 日 T・S・H 西暦 年 年齢 続柄 携帯 TEL 自宅 TEL

職業 公務員 役員 正社員 契約社員 派遣社員 パート・アルバイト 自営 年金受給

勤務先名称 所在地

勤務先 TEL 勤続年数 業種 万 月収 年 職種

通信欄 ※同居者様をすべてご記入できないときなど、必要に応じてご利用ください。

取扱店NO. 040200 担当書

株式会社渋谷都市開発

TEL 03-5468-1575 FAX 03-5468-1576

申込区分 新規申込 入居中申込 入居予定日 20 . .

物件用途 住居 店舗 事務所 駐車場 その他()

フリガナ

物件名

所在地 〒

仲介店名 TEL

礼金	円	月額賃料 (税込)	円
敷金 (一括納付)	円	管理費 / 共益費	円
保証金 (一括納付)	円	駐車場	円
解約引 / 償却	円		円
	円		円
	円		円
	円		円
	円	合計(税込)	円
	円	月額保証金/家賃	円

継続保証料 支払方法 月払い プラス1 保証人あり パートナー 保証人なし 年払い

質保証料 月払い プラス1 保証人あり パートナー 保証人なし 年払い

質料支払日 毎月 日 支払方法 振込 口座振替 持参

▲ 記入漏れはございませんか？
 本人確認書類を添付してFAXください

FAX 03-5446-5701
 いつもスムーズな審査にご協力ありがとうございます

00001

住居専用物件 保証料金表

住居専用物件

保証料	お支払区分	料金	
		保証人あり (プラス1)	保証人なし (パートナー)
初回	初回	50% (20,000円)	
継続 ※いづれかを選択	毎月	800円 / 月	
	毎年	10,000円 / 年	

※最低保証料は括弧内記載

ガクワリ (学生専用)

保証料	お支払区分	料金	
		保証人あり (プラス1)	保証人なし (パートナー)
初回	初回	10,000円	
継続 ※いづれかを選択	毎月	800円 / 月	
	毎年	10,000円 / 年	

※月額保証対象額10万円以下。学生本人の単身入居、または複数名で入居する場合は、入居者全員が学生が対象。
※留学生は対象外です。(複数名で入居する場合、入居者に留学生在が合まっている場合も対象外)

- *表中の%表示は月額保証対象額(家賃・管理費/共益費・その他固定費の合計額)に対する割合です。
- *保証期間中に解約されましたも、保証料の返還はございません。
- *継続保証料の支払いについて「毎月」を選択した場合は、当該契約については弊社集金代行サービスの利用を必須とします。

●法人でのお申込について

- ・ 法人の場合は、必ず個人の連帯保証人をたてていただいております。(法人代表者可)
- ・ 連帯保証人が同法人の代表者の場合は保証人なし (パートナー) の保証料金を適用させていただきます。

お申込時必要書類

個人でのお申込

- 本人確認書類(本人確認が出来るいづれか1点)
 - 運転免許証[表裏]
 - 運転経歴証明書[表裏] (2012年4月1日以降に発行されているもの)
 - 個人番号カード[表面のみ] □ 健康保険証[表裏]
 - 顔写真付きの住民基本台帳カード(氏名・住所・生年月日記載のもの)
 - パスポート+住民票(発行後3ヶ月以内)

— 外国籍の方は、次の書類のうちいづれか1点に加えて母国親族連絡票が必須です—
□ 特別永住者証明書[表裏] □ 在留カード[表裏]
+ 本人確認書類に加えて以下の書類が必要となります。
□ 外国籍 母国親族連絡票(弊社書式)

- ※ 永住者・特別永住者については不要です。
- 下記に該当する方は、
本人確認書類に加えて別途書類等が必要となります。

生活保護受給者	<input type="checkbox"/> 生活保護決定通知書(もしくは保護証明書) <input type="checkbox"/> 保護理由(申込書の通信欄などに記入ください)
無職の方	<input type="checkbox"/> 預金通帳の名義人及び直近の取引履歴が確認出来る2ページ分のコピー
年金受給者	<input type="checkbox"/> 年金の源泉徴収票(もしくは預金通帳の名義人及び直近の取引履歴が確認出来る2ページ分のコピー)
ガクワリ(学生専用)	<input type="checkbox"/> 学生確認書類(学生証または合格通知書) ※複数名入居の場合、入居する方全員分が必要
未成年者	<input type="checkbox"/> 親権者の同意書(弊社書式)

法人でのお申込

- 商業登記簿謄本(発行後3ヶ月以内)

※お申込の際は緊急連絡先を必ずご記入頂いております。
※ご提出頂いた書類は返却致しません。あらかじめご了承ください。
※その他、お申込内容によっては別途書類等を提出して頂く事がございます。
※(弊社書式)の書類は弊社ホームページの「各種書類ダウンロード」より取得できます。

●ご契約の際には、印鑑証明書(発行後3ヶ月以内・コピー可)をお忘れなく

個人でのお契約
(保証人ありの場合のみ)

連帯保証人様の印鑑証明書

※本人確認書類の現住所が異なる場合は、契約時必要書類として住民票をご用意頂いております(発行後3ヶ月以内)。住民票は、旧住所のものでもかまいません。

法人でのお契約

連帯保証人様の印鑑証明書、法人印鑑証明書